

## CONDIȚII DE PARTICIPARE

### Anexa 1

#### 1. Expozanți și produse expuse

1.1. Sunt admise în calitate de expozanți persoanele juridice care expun și prezintă produse, tehnologii și servicii ce se încadrează în tematica evenimentului la care participă.

1.2. Expozanții se obligă să respecte legislația referitoare la proprietatea intelectuală (drepturi de autor și proprietate intelectuală) pentru produsele și serviciile prezentate în cadrul evenimentului.

1.3. Expozanțul are obligația să dețină autorizațiile prevăzute de lege pentru produsele și serviciile expuse la data semnării adeziunii-contract.

1.4. Expozanții pot vinde produse și servicii în cadrul evenimentului, cu respectarea legislației în vigoare în România. Respectarea legislației este în sarcina expoizantului.

#### 2. Înscrierea – participarea la eveniment

2.1. Expozanțul completează, semnează și stampilează două exemplare ale adeziunii-contract, pe care le trimite organizatorului până la cel târziu la data de 01 noiembrie 2019 (după această dată, se mai acceptă înscrieri doar în limita spațiului disponibil).

2.2. Repartizarea spațiului solicitat se va face, pe cât posibil, în funcție de sectorizarea pe grupe de produse, data la care a fost primită adeziunea-contract. În funcție de posibilitățile tehnice ale spațiului expozițional, suprafața alocată poate diferi de cea solicitată, iar organizatorul va oferi variante alternative.

2.3. Organizatorul va comunica expoizantului spațiul alocat și va emite și transmite factura proforma aferentă. Expoizantul va confirma în scris acceptul pentru spațiul expozițional alocat și va plăti factura proforma aferentă în termenul prevăzut de aceasta. În cazul în care expoizantul nu plătește factura proforma în termenul prevăzut de aceasta, rezervarea spațiului expozițional se anulează de plin drept și fără nici o punere în întârziere.

2.4. În cazul în care organizatorul nu poate oferi spațiul solicitat, va propune variante alternative. Suprafața alocată de comun acord poate diferi de cea solicitată sau participarea poate fi refuzată de organizator.

2.5. Se iau în considerare contractele semnate și stampilate în original, indiferent de forma în care sunt transmise (inclusiv scanate și transmise pe e-mail), urmând ca, până la finalizarea evenimentului, părțile contractante să depună toate diligențele pentru a intra în posesia documentației în original.

2.6. Accesul expoizanților în spațiul contractat este permis numai în condițiile în care aceștia și-au achitat integral obligațiile de plată față de organizator. Organizatorul poate refuza participarea expoizanților care nu și-au achitat integral obligațiile de plată în termenele prevăzute în facturi.

#### 3. Spațiul de expunere. Standul expozițional și comenzile suplimentare

3.1. Confirmarea de către expoizant a proiectului de stand (standard sau personalizat) ce urmează a fi construit de organizator se face în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data transmiterii proiectului.

3.2. Pentru standurile care nu sunt construite de organizator, expoizantul se obligă să remită organizatorului, până la data de 01 noiembrie 2019, spre avizare, proiectele de amenajare. Expoizantul are obligația să achite suplimentar, integral și în termen, facturile emise de organizator pentru avizarea proiectelor dacă situația o impune.

3.3. Expoizantul are obligația să preia, prin proces verbal, spațiul și bunurile închiriate și să le predea în bune condiții (procesul-verbal de predare-primire constituind și declarație de primire a bunurilor conform destinației lor și în bună stare), la expirarea perioadei de închiriere. În situația în care, cu ocazia predării spațiului și a bunurilor, organizatorul constată deteriorări și/sau lipsuri, acestea vor fi menționate în procesul verbal semnat de ambele părți. Expoizantul se obligă să efectueze plata contravalorii acestora.

3.4. Expoizantul poate utiliza pentru expunerea și promovarea produselor și serviciilor proprii numai spațiile de expunere alocate.

3.5. Spațiul alocat este pus la dispoziția expoizantului cu o zi înainte de data începerii evenimentului. Dezafectarea spațiului alocat se va face în ultima zi a evenimentului, în intervalul orar 16.00 - 20.00. Expoizantul va elibera spațiul în termenul de mai sus. Neeliberarea spațiului în termen îndreptățește organizatorul să elibereze spațiul pe cheltuiela expoizantului și să depoziteze bunurile neridicate la o chirie de 1 EURO/mp/zi+TVA; organizatorul nu răspunde de integritatea, securitatea și paza bunurilor, de eventualele deteriorări ce se pot produce cu ocazia eliberării spațiului și depozitării bunurilor. Eliberarea bunurilor depozitate se va face numai după ce expoizantul a achitat sumele datorate, inclusiv cele pentru manipularea și depozitarea acestora.

3.6. Părțile convin ca, în cazul în care expoizantul a provocat alte daune sau a deteriorat spațiul alocat, organizatorul să aibă dreptul de a reține bunurile acestuia, drept garanție, pentru recuperarea daunelor.

#### 4. Retragere

4.1. În cazul în care expoizantul renunță la participare după perfectarea contractului și efectuarea plăților, se aplică următoarele condiții de anulare:

- Anulare cu până la 40 de zile calendaristice înainte de eveniment: se reține un procent de 30% din valoarea totală a sumelor încasate;
- Anularea cu 40 - 15 zile calendaristice înainte de eveniment: se reține un procent de 70% din valoarea totală a sumelor încasate;
- Anulare cu mai puțin de 15 zile calendaristice înainte de eveniment: se reține integral contravaloarea sumelor plătite, cu titlu de daune-interese, pentru acoperirea prejudiciului material și moral cauzat de anularea participării.

#### 5. Termene și modalități de plată

5.1. Toate plățile datorate participării la eveniment, conform adeziunii-contract și anexelor care fac parte integrantă din prezenta adeziune-contract, se efectuează în termenele prevăzute în facturile proforme emise de organizator.

5.2. Plățile prevăzute la art. 5.1 se vor realiza prin transfer bancar în contul organizatorului - RO68BACX000000408718002 - deschis la Unicredit Bank. Spezele bancare sunt în sarcina expoizantului.

5.3. Preluarea standului de către expoizant se face numai după prezentarea documentelor care confirmă plata integrală a facturilor emise de către organizator.

#### 6. Program și acces

6.1. În ziua alocată amenajării standurilor, respectiv 18 noiembrie 2019, accesul expoizanților va fi permis între orele 8.00-20.00. Scoaterea exponatelor din standuri/dezafectarea este permisă în data de 20 noiembrie 2019, între orele 16.00-20.00.

6.2. Accesul pe durata evenimentului se realizează după următorul program:

- Pentru expoizanți, în 19 noiembrie 2019, între orele 8:00-18:30, iar în 20 noiembrie 2019, între orele 8.00-20.00,
- Pentru vizitatori, în 19 noiembrie 2019, accesul este permis între orele 09.00-18.00, iar în data de 20 noiembrie, între orele 09.00-16.00.

6.3. Dacă expoizantul nu-și ia în primire până la data de 19 noiembrie 2019, ora 9.00, standul închiriat, organizatorul își rezervă dreptul de a lua măsuri de ambientare a spațiului neocupat.

6.4. Fiecare expoizant beneficiază, de legitimații de acces pietonal pentru toată perioada manifestării. Pe toate legitimațiile de acces va fi înscris numele companiei expoizante. Legitimațiile nu sunt transmisibile.

Organizatorul își rezervă dreptul de a reține orice legitimație care nu este utilizată corespunzător.

**6.5.** Accesul pentru autoturismele expozanților și ale vizitatorilor se va face contra cost, la tariful de 3 lei /ora/autoturism, în cadrul spațiilor de parcare amenajate în incinta hotelului Ramada Bucharest Parc.

**6.6** Expozantul este ținut răspunzător, direct ori mediat, pentru toate daunele cauzate proprietarului imobilului (teren și construcție) pentru nerespectarea dispozițiilor din prezentul capitol.

### 7. Sublocațiunea

**7.1.** Expozantul poate să încheie o sublocațiune cu o altă persoană fizică sau juridică (numită coexpozant) care va expune în spațiul închiriat, prin personal propriu, exponate proprii. Expozantul este obligat să aducă la cunoștința organizatorului, în scris, în prealabil, identitatea persoanei juridice sau fizice căreia îi subînchiriază ori împreună cu care expune.

**7.2.** Locatarul inițial (expozantul) are obligația de a aduce la cunoștința sublocatarului (coexpozant) condițiile de participare ce fac parte integrantă din prezenta adeziune-contract, precum și condițiile generale tehnice și de participare în cadrul Centrului Expozitional Romexpo.

**7.3.** Expozantul este răspunzător de îndeplinirea de către coexpozant a obligațiilor stipulate în condițiile de la art. 7.2. Neîndeplinirea de către coexpozant a acestor obligații atrage obligația expozantului de a plăti către organizator daune-interese pentru prejudiciul produs.

**7.4.** Expozantul are obligația să înregistreze coexpozanții în formularul pentru Co-expozanți în vederea obținerii acordului organizatorului. Prin semnarea formularului pentru Co-expozanți, coexpozanții își exprimă acordul privind acceptarea obligațiilor stipulate în condițiile de la art. 7.2.

**7.5.** Pentru participarea unui coexpozant se percepe un tarif de înscriere de 100 euro/coexpozant + TVA. Acest tarif cuprinde următoarele servicii: Introducerea coexpozanților în catalogul evenimentului, un exemplar al catalogului oficial al evenimentului, două permise de acces pietonal, apariția pe site-ul evenimentului.

### 8. Publicitate în cadrul evenimentului

**8.1.** Expunerea și distribuția de pliante și materiale promoționale de către expozanți este gratuită în interiorul spațiului expozițional unde are loc evenimentul. Derularea acestei activități în afara respectivului spațiului expozițional se poate face contra cost.

**8.2.** Publicitatea se limitează la promovarea produselor/serviciilor expozantului și nu va încălca prevederile legale, nu va fi de natură politică sau ideologică. Nu se permite publicitatea comparativă.

**8.3.** Organizatorul are dreptul să înlăture, fără acordul expozantului, inscripționările, reclamele și alte forme de publicitate făcute în interiorul și în afara propriului stand, precum și distribuția de materiale publicitare, în cazul în care consideră că nu sunt în concordanță cu legislația română, cu condițiile de participare sau că ar putea da naștere la ofense la adresa altor expozanți sau vizitatori.

**8.4.** Publicitatea în mediile optice, mobile, acustice (maximum 60 dB) este permisă doar în cazul în care nu deranjează expozanții din vecinătate și nu acoperă sunetul de ambianță (anunțurile radio etc.). În cazul încălcării acestor prevederi, organizatorul își rezervă dreptul de a interveni și de a cere stoparea transmiterii mesajului publicitar.

**8.5.** Expozanții trebuie să respecte legislația referitoare la drepturile de autor. Expozanții răspund direct și nemijlocit pentru încălcarea drepturilor autorilor sau utilizatorilor.

**8.6.** Prin participarea la acest eveniment, expozantul își exprimă acordul ca standul, personalul său de la stand, precum și produsele expuse să fie fotografiate și filmate de către organizator în scopuri de promovare a evenimentului.

### 9. Asigurarea pazei. Răspunderea

**9.1.** Se recomandă expozanților asigurarea bunurilor.

**9.2.** În cazul dispariției unui exponat/obiect din stand, expozantul va semnala imediat acest lucru Organului de Poliție.

**9.3.** Expozantul este răspunzător de paza, integritatea și securitatea bunurilor sale în timpul programului de desfășurare, conform articolului 6 din acest regulament.

**9.4.** Expozanții vor respecta prevederile legale privind prevenirea incendiilor, sănătatea și securitatea în muncă, situații de urgență și cele referitoare la prejudiciile cauzate pe teritoriul hotelului Ramada Bucharest Parc de vizitatori sau expozanți, în conformitate cu Codul Civil român și Condițiile generale, tehnice și de participare.

**9.5.** Fumatul în standuri este strict interzis, fiind posibil numai în zonele exterioare special amenajate.

**9.6.** Expozantul/Co-expozantul este exclusiv răspunzător de starea obiectelor din stand, atât pe perioada amenajării standului, desfășurării efective a evenimentului, cât și pe perioada dezafectării standului.

**9.7.** Expozantul este exclusiv răspunzător pentru orice daune directe și/sau indirecte cauzate din culpa sa, a personalului expozantului, prepuși sau terțe persoane care acționează pentru sau în numele expozantului.

**9.8.** Expozantul va comunica imediat organizatorului, precum și organelor abilitate prin lege (dacă legislația în vigoare o impune), producerea unor evenimente (accidente de muncă, tehnice, incendii, explozii etc.) pe durata amenajării și dezafectării standurilor și pe toată durata desfășurării evenimentului.

**9.9.** În situația producerii unui eveniment (accident de muncă, explozie etc.), atât expozantul, cât și organizatorul au obligația să ia măsurile necesare pentru a nu se modifica starea de fapt care a rezultat în urma evenimentului, cu excepția cazurilor când menținerea acestuia ar genera alte evenimente sau ar pune în pericol viața muncitorilor sau a altor persoane.

**9.10.** Expozantul are obligația să asigure informarea angajaților proprii asupra riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională specifice perimetrului de muncă, precum și asupra măsurilor de prevenire și protecție ce trebuie luate și respectate pentru evitarea producerii unor accidente de muncă, a unor incendii sau poluări a mediului.

**9.11.** Expozantul/Co-expozantul are obligația să asigure toate condițiile de muncă pentru evitarea accidentelor și îmbolnăvirilor profesionale, să acorde mijloace individuale și colective de protecție.

**9.12.** În situația producerii unui accident de muncă, acordarea primului ajutor se va realiza imediat, numai de către persoanele abilitate.

**9.13.** Expozantul/Co-expozantul are obligația să nu efectueze modificări neautorizate și fără acordul scris al ORGANIZATORULUI, al proiectantului inițial al construcției, instalației, echipamentului, dispozitivului sau mijlocului de transport utilizat ori al unui expert tehnic atestat potrivit legislației în vigoare.

### 10. Arbitrajul.

**10.1.** Eventualele litigi care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

### 11. Forța majoră

**11.1.** Părțile contractante sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea, executarea peste termene sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

**11.2.** Cauza de forță majoră trebuie notificată partenerului contractual în termen de 5 zile calendaristice de la data apariției, în scris.

**11.3.** După încetarea cauzei de forță majoră, partea aflată sub obligație își va executa obligația în termenele prevăzute în contract, termene al caror calcul va începe de la data încetării cauzei de forță majoră.

Organizator:



Europe House, Bd. Lascăr Catargiu 47-53,  
etaj 2, sector 1, București  
Telefon: 021.313.24.44  
E-mail: office@rofma.ro  
Reg. Asociațiilor și Fundațiilor: 69/10.06.2009  
CUI: RO25691572  
IBAN: RO68BACX000000408718002  
Banca: UNICREDIT BANK SA

## Romanian Facility Management Experience Days

Conferință internațională  
Expoziție specializată  
Cursuri și seminare  
Gala premiilor ROFMA



ROFMEX  
Romanian Facility Management Experience Days

www.rofmex.ro

19-20 noiembrie 2019 - Ramada Bucharest Parc

### 12. Încetarea Adeziunii Contract

Adeziunea contract încetează de drept fără nicio altă formalitate și fără intervenția altor organe, în următoarele cazuri:

- la expirarea termenului;
- la cererea uneia dintre părți care este în imposibilitatea de a-și realiza obligațiile;
- din alte cauze autorizate de lege, cum ar fi: încetarea capacității de folosință și/sau de exercițiu a uneia dintre părțile contractante, intrarea în procedura prevăzută de Legea insolvenței nr. 85/2006 pentru persoanele juridice cu scop patrimonial ori în procedura dizolvării și lichidării persoanei juridice fără scop patrimonial; enumerarea este enunțiativă.
- În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește oricare dintre obligațiile prevăzute de prezentul contract, partea care și-a îndeplinit obligațiile va notifica celeilalte părți intenția sa de a rezolvi contractul în cazul în care executarea obligației nu se realizează în termen de 14 zile lucrătoare de la data primirii de către partea în culpă a respectivei notificări prealabile. În cazul în care partea în culpă nu își va îndeplini obligația în termenul prevăzut anterior, contractul va fi rezolvit de plin drept;
- prin realizarea obiectului contractului.

### 13. Notificări

13.1. Orice notificare adresată de una dintre părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă prin poștă la adresa/sediul prevăzut în

prezenta adeziune contract sau prin email, cu confirmare de primire.

13.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

13.3. În cazul în care confirmarea se trimite prin email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

### 14. Clauze finale

14.1. Modificarea prezentei adeziuni contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

14.2. Prezentele Condiții specifice de participare se completează cu prevederile Directivei 2008/8/CE a Consiliului din 12 februarie 2008, cu modificările aplicabile de la 01.07.2011 și a Directivei nr. 2006/112/CE din 28.11.2006 privind sistemul comun de TVA.

14.3. Prezenta adeziune contract se completează cu Formularele de comanda care fac parte integrantă din prezenta.

14.4. Prezenta adeziune contract reprezintă voința părților și toate înțelegerile, de orice natură, dintre acestea, anterioare încheierii lui. Înțelegerile ulterioare se vor concretiza în acte adiționale, așa cum se arată la art. 10.1. Părțile declară consensualismul prezentului contract.

14.5 Indiferent de elementele de extraneitate ale raporturilor juridice dintre părți, legea aplicabilă este legea română.